

РЕГИСТЪР НА ВСИЧКИ РЕШЕНИЯ ЗА ОДОБРЯВАНЕ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ И НА ИЗМЕНЕНИЯТА ИМ В ОБЩИНА ХИСАРЯ

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
1	Служебна	Заповед № РД-05-424 от 17.07.2018 г.	Заповед № РД-05-713 от 28.12.2018 г.	с. Беловица	I-Държ., II-Държ., III-Държ., IV-Държ., V-Държ., VI-Държ., VII-Държ., VIII-Държ., IX-Държ., X-Държ., XI-Държ., XII-Държ.	кв. 6	Одобрява проект за изменение на ПУП – ПР и изработване на ПУП-ПЗ за преотреждането на УПИ №№ I-Държ., II-Държ., III-Държ., IV-Държ., V-Държ., VI-Държ., VII-Държ., VIII-Държ., IX-Държ., X-Държ., XI-Държ., XII-Държ. в кв. 6 по плана на с. Беловица, Община Хисаря, и образува един нов УПИ I-жилищно застрояване, съгласно зачерквания, шрихи и надписи в зелен цвят за регулацията, предвижда ново свободно нискоетажно застрояване, зона Жм, етажност 3, Н до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40%, Кинт 1.2, съгласно червени пунктирани линии и котировки в черно, и сини надписи в матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Община Хисаря; влязъл в сила на 15.01.2019 г.
2	Служебна	Заповед № РД-05-426 от 17.07.2018 г.	Заповед № РД-05-24 от 18.01.2019 г.	с. Беловица	V-Държ., VI-Държ., VII-Държ., VIII-Държ., IX-Държ., X-Държ., XI-Държ., XII-Държ., XIII-Държ.	кв. 5	Одобрява проект за изменение на ПУП – ПР и изработване на ПУП-ПЗ за преотреждането на УПИ №№ V-Държ., VI-Държ., VII-Държ., VIII-Държ., IX-Държ., X-Държ., XI-Държ., XII-Държ., XIII-Държ. в кв. 5 по плана на с. Беловица, Община Хисаря, и образува един нов УПИ I-жилищно застрояване, съгласно зачерквания, шрихи и надписи в зелен цвят за регулацията, предвижда ново свободно нискоетажно застрояване, зона Жм, етажност 3, Н до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40%, Кинт 1.2, съгласно червени пунктирани линии и котировки в черно, и сини надписи в матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Община Хисаря; влязъл в сила на 04.02.2019 г.

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
3	Служебна	Заповед № РД-05-425 от 17.07.2018 г.	Заповед № РД-05-29 от 25.01.2019 г.	с. Беловица	I-Държ., II-Държ., III-Държ., IV-Държ., XIV-Държ., XV-Държ., XVI-Държ., XVII-Държ., XVIII-Държ.	кв. 5а	Одобрява проект за изменение на ПУП – ПР и изработване на ПУП-ПЗ за преотреждането на УПИ №№ I-Държ., II-Държ., III-Държ., IV-Държ., XIV-Държ., XV-Държ., XVI-Държ., XVII-Държ., XVIII-Държ. в кв. 5а по плана на с. Беловица, Община Хисаря, и образува един нов УПИ I-жилищно застрояване, съгласно зачерквания, шрихи и надписи в зелен цвят за регулацията, предвижда ново свободно нискоетажно застрояване, зона Жм, етажност 3, Н до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40%, Кинт 1.2, съгласно червени пунктирани линии и котировки в черно, и сини надписи в матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Община Хисаря; влязъл в сила 11.02.2019 г.
4	№ 91-00-300/21.12.2018 г.	Заповед № РД-05-195 от 16.04.2018 г.	Заповед № РД-05-57 от 07.02.2019 г.	с. Старосел	УПИ V-440 и УПИ VI-439	кв. 46	Одобрява Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V-440 и VI-439, кв. 46 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, с неприложена регулация, като се заличават УПИ V-440 и VI-439 и се образуват нови УПИ V-440 за жилищно застрояване и УПИ VI-439 за жилищно застрояване по имотните граници на ПИ 439, премахва се част от улица, предвидена по регулация с о.т. 98-99-100, която не е реализирана, до имотната граница на ПИ 439, съгласно зачерквания, линии, надписи и шрихи в зелен и кафяв цвят, определя нискоетажно свободно застрояване с градоустройствени показатели зона Жм, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, коефициент на интензивност до 1.2, озеленяване мин. 40 %, съгласно червени пунктирани линии и котировки в черно, и сини надписи в матрицата за застрояването, и корекции в зелен цвят на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Бона Тодорова Войняговска, Васил Неделев Войняговски като собственик и пълномощник на Мария Неделева Кузманова с пълномощно с рег. № 1166/23.03.2018 г., и Минка Маринова Иванова, влязъл в сила на 22.03.2019 Г.

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
5	№ 52-00-1 от 10.01.2019 г.	Заповед № РД-05-705 от 28.12.2018 г.	Заповед № РД-05-117 от 14.03.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ VIII-645, Обществено и делово обслужване	кв. 19	Одобрява Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VIII-Профилактиум на горскостопански комбинат, кв. 19 по плана на гр. Хисаря, като заличава УПИ VIII-Профилактиум на горскостопански комбинат и образува УПИ VIII-645, Обществено и делово обслужване по имотните граници на ПИ 645, съгласно зачерквания, надписи, линии и шрихи в кафяв и зелен цвят за регулацията, определя зона Жм с градоустройствени показатели височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 по червени пунктирани линии и котировки в червено с корекции в зелен цвят за плътност и озеленяване, и надписи в синьо с корекции в зелен цвят на матрицата за застрояването. <i>неразделна част от настоящата заповед.</i>	ИНВЕСТИТОР: ЮЦДП, ТП „ДЪРЖАВНО ГОРСКО СТОПАНСТВО-ХИСАР“; Влязла в сила на 10.04.2019 г.
6	№ 94-00-В-295 от 16.11.2017 г.	Решение № 448, взето с Протокол № 52 от 23.01.2018 г.	Решение № 743, взето с Протокол № 78 от 19.03.2019 г.	гр. Хисаря	Водопровод за минерална вода от Сондаж 3 за захранване на УПИ V-432	кв. 62	Одобрява План-схема на „Водопровод за минерална вода от Сондаж 3 (на минерална вода от находище Хисаря) за захранване на УПИ V-432, кв. 62 по плана на гр. Хисаря, Община Хисаря“, преминаващо през ПИ 5237 (УПИ II-Балнеосанаториум на МНО, кв. 92), по улици „Елин Паунов“, „Антон Иванов“ и бул. „Христо Ботев“, осови точки 203-204-205-206-212-213-214-244-243 по регулационния план на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив по сините линии за трасето на приложения проект.	ИНВЕСТИТОР: ЕТ „Емануил Шейнин“
7	№ 91-00-185 от 25.09.2018 г.	Заповед № РД-05-324 от 12.06.2018 г.	Заповед № РД-05-37 от 30.01.2019 г.	с. Паничери	УПИ IV-380 за жилищно строителство	кв. 6	Одобрява Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ IV-380, кв. 6 по КРП на с. Паничери – за изменение на дворищната регулационна граници на УПИ IV-380 с УПИ I-381 по имотните граници на ПИ 380 с ПИ 381, като заличава вътрешните дворищно регулационни граници между УПИ IV-380 и УПИ I-381, и образува нов УПИ IV-380 за жилищно строителство по имотни граници съгласно зелени линии, надписи, зачерквания и шрихи за регулацията, със запазване на уличната регулация, със свободно нискоетажно застрояване, зона Жм, етажност до 3 ет., Н до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт 1.2 съгласно червени пунктири, котировки в черно и надписи в синьо в матрицата за застрояването на приложения проект, <i>неразделна част от заповедта.</i>	ИНВЕСТИТОРИ: Велин Димитров Бетуховски и Ваня Бетуховска; Влязла в сила на 22.03.2019 г.

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
8	Служебна	Решение № 338, взето с Протокол № 37 от 10.07.2017 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Решение № 738, взето с Протокол № 78 от 19.03.2019 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Красновски бани, с. Красново	Трасе за минерален водопровод от Красновски бани до с. Красново	Красновски бани до с. Красново	Одобрява ПУП-Парцеларен план и план-схема на трасе за минерален водопровод от Красновски бани до с. Красново, като през територия извън урбанизираната територия на с. Красново, преминава през следните имоти по КВС на землище с. Красново, Община Хисаря, Област Пловдив: 000416 – път III-6061, 000448 – ДПФ, 157064 – ОПС, 157102 – ОПС, 157045, 157046, 157047, 157048, 157049, 157050, 157065 – частна собственост с нотариално заверени декларации от собствениците, а в урбанизираната територия преминава по улица с о.т. 102-98-97-96-95-94-93 по регулационния план на с. Красново, и ул. с о.т. 37-26-25-24 по регулационния план на Красновски бани, по зелените линии и надписи за трасето на приложения проект.	ИНВЕСТИТОР: Община Хисаря; влязъл в сила
9	№ 26-00-281 от 01.03.2019 г.	Заповед № РД-05-655 от 27.11.2018 г.	Заповед № РД-05-116 от 14.03.2019 г.	с. Беловица	УПИ VII-238	кв. 16	Одобрява Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ VII-238, кв. 16 по плана на с. Беловица, Община Хисаря, Област Пловдив съгласно зачерквания, линии, надписи и шрихи в зелен цвят за регулацията, зона Жм с градоустройствени показатели: свободно застрояване с височина на калкана Нк до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване от 20 % до 60 %, озеленяване мин. 40 % до 60 %, Кинт. от 0.5 до 1.2, по пунктирани линии в червено, котировки в черно и надписи в синьо на матрицата за застрояването, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: „ЕЛГАМАЛ ГРУП“ ЕООД, ЕИК 205167788, представлявано от Управителя Исам Фетух Фетух Елгамал
10	№ 94-00-С-480-(2) от 04.02.2019 г.	Заповед № РД-05-656 от 27.11.2018 г.	Заповед № РД-05-181 от 09.04.2019 г.	гр. Хисаря, кв. Момина баня	УПИ XV-1797, за жилищно застрояване	кв. 32	Одобрява Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XV-497, МНС, кв. 32 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, като се заличава УПИ XV-497, МНС и се образува нов УПИ XV-1797, за жилищно застрояване по имотните граници на ПИ 1797, съгласно зачерквания, линии и надписи в зелен цвят, с новонискоетажно свободно застрояване с градоустройствени показатели за зона Жм, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, коефициент на интензивност до 1.2, озеленяване мин. 40 %, съгласно червени пунктирани линии и котировки в черно, и сини надписи в матрицата за застрояването, на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Красимир Богданов Краев

РЕГИСТЪР НА ВСИЧКИ РЕШЕНИЯ ЗА ОДОБРЯВАНЕ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ И НА ИЗМЕНЕНИЯТА ИМ В ОБЩИНА ХИСАРЯ

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНА МЯСТО /ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
11	№ 94-00-Б-31 от 10.04.2019 г.	Заповед № РД-05-100 от 01.03.2019 г.	Заповед № РД-05-193 от 18.04.2019 г.	с. Черничево	УПИ 000531 – за производствени и складови дейности	м. Стопански двор	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ № 000531, землище с. Черничево, ЕКТТЕ 81030, Община Хисаря, Област Пловдив за образуване на УПИ 000531 – за производствени и складови дейности, по сини и червени линии и сини надписи за регулацията; с градоустройствени показатели: свободно застрояване, зона Пп, височина до 10 м, Кинт. до 2.5, плътност на застрояване до 80 %, озеленяване мин. 20 %, по пунктирани линии в червено, котировки в черно и надписи в синьо на матрицата за застрояването, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Борис Бориславов Бормалийски
12	№ 94-00-Д-104 от 26.03.2019 г.	Заповед № РД-05-67 от 12.02.2019 г.	Заповед № РД-05-232 от 08.05.2019 г.	с. Старо Железаре	УПИ V-251, жилищно строителство	кв.35	Одобрява Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V-251, кв. 35 по плана на с. Старо Железаре, Община Хисаря, за изменение на дворищните регулационни граници на УПИ V-251 по имотните граници на ПИ 251, като заличава УПИ V-251 и образува УПИ V-251, жилищно строителство, като вътрешните дворищно-регулационни граници съвпадат с имотните граници на ПИ 251, със запазване на уличната регулация съгласно линии, надписи и зачерквания в зелен цвят за регулацията, с отреждане за жилищно застрояване с градоустройствени параметри за зона Жм, етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност до 60 %, Кинт. до 1.2 и озеленяване мин. 40 % съгласно ограничителни линии на застрояване с червен пунктир, котировки в черен цвят и надписи в син цвят в матрицата на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Димитър Илиев Михов; влязъл в сила на 31.05.2019 г.
13	№ 94-00-Н-126 от 25.04.2019 г.	Заповед № РД-05-115 от 14.03.2019 г.	Заповед № РД-05-235 от 09.05.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ XV-534, 4041, за жилищно застрояване	кв. 87	Одобрява Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XV-333 и УПИ XVI-334, кв. 87 по плана на гр. Хисаря, като заличава XV-333 и УПИ XVI-334 и образува един нов УПИ XV-534, 4041, за жилищно застрояване по имотни граници на ПИ 534 и ПИ 4041, кв. 87 по плана на гр. Хисаря, съгласно зелени линии, зачерквания, надписи и шрихи за регулацията; зона Жс, етажност до 4 етажа, Н до 12 м, Кинт. до 2.0, плътност до 70 %, озеленяване мин. 30 %, средноетажно застрояване, означено с ограничителни линии в червен цвят и надписи в син цвят, означени в матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Ненко Видолов Костов; влязъл в сила на 18.06.2019 г.

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
14	№ 94-00-И-136 от 11.04.2019 г.	Заповед № РД-05-654 от 27.11.2018 г.	Заповед № РД-05-311 от 21.06.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ III-141073, за жилищно строителство и обществено обслужващи дейности	м. „Пловдивск и път – 03”	Одобрява Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ III-141073, за ваканционно селище, м. „Пловдивски път – 03”, землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив за заличаване на УПИ III-141073, за ваканционно селище и образуване на нов УПИ III-141073, за жилищно строителство и обществено обслужващи дейности, съгласно зелени надписи и зачерквания за регулацията, със запазване на уличната регулация и на градоустройствените показатели за зона Ок, със свободно нискоетажно застрояване, Н до 10 м, плътност на застрояване до 30 %, озеленяване мин. 50 %, Кинт 1.2 съгласно червени пунктири, котировки в черно и надписи в синьо в матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Ива Видолова Гайтанска; влязъл в сила г.
15	№ 26-00-386 от 27.03.2019 г.	Решение № 468, взето с Протокол № 54/20.02.2018 г. на Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-247 от 16.05.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 046004, 046005, за складова дейност	м. „Вранъкови исаци – 02”	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 046004 и ПИ 046005, м. „Вранъкови исаци – 02”, землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив за образуване на един урегулиран поземлен имот (УПИ) 046004, 046005, за складова дейност съгласно линии в син и червен цвят и надписи в син цвят за регулацията, с отреждане за зона „Пч”, етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност до 80 %, озеленяване мин. 20 %, Кинт. до 2.5 съгласно ограничителни линии на застрояване с червен пунктир, котировки в черен цвят и надписи в син цвят в матрицата за застрояването на приложения проект, със схеми за Ел., ВиК и Транспортно-комуникационна, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: „РЕИЖ” ООД, представлявано от Георги Драганов Ватахов; влязъл в сила г.
16	№ 26-00-386 от 27.03.2019 г.	Решение № 469, взето с Протокол № 54 от 20.02.2018 г. на Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-246 от 16.05.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 046018, 046019, за производствена и складова дейност (предприятие за преработка на плодове и зеленчуци)	м. „Вранъкови исаци – 02”	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 046018 и ПИ 046019, м. „Вранъкови исаци – 02”, землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив за образуване на един урегулиран поземлен имот (УПИ) 046018, 046019, за производствена и складова дейност (предприятие за преработка на плодове и зеленчуци) съгласно линии в червен и син цвят и надписи в син цвят за регулацията, с отреждане за зона „Пч”, етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност до 80 %, озеленяване мин. 20 %, Кинт. до 2.5 съгласно ограничителни линии на застрояване с червен пунктир, котировки в черен цвят и надписи в син цвят в матрицата за застрояването на приложения проект, със схеми за Ел., ВиК и Транспортно-комуникационна, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: „РЕИЖ” ООД, представлявано от Георги Драганов Ватахов; влязъл в сила г.

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
17	№ 26-00-386 от 27.03.2019 г.	Решение № 470, взето с Протокол № 54 от 20.02.2018 г. на Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-248 от 16.05.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 046022, 046036, за хотел	м. „Вранъкови исаци – 02”	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 046022 и ПИ 046036, м. „Вранъкови исаци – 02”, землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив за образуване на един урегулиран поземлен имот (УПИ) 046022, 046036, за хотел съгласно линии в червен и син цвят и надписи в син цвят за регулацията, с отреждане за зона „Жм”, етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 съгласно ограничителни линии на застрояване с червен пунктир, котировки в черен цвят и надписи в син цвят в матрицата за застрояването на приложения проект, със схеми за Ел., ВиК и Транспортно-комуникационна, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: „РЕИЖ” ООД, представлявано от Георги Драганов Ватахов; влязъл в сила г.
18	№ 26-00-386 от 27.03.2019 г.	Решение № 471, взето с Протокол № 54 от 20.02.2018 г. на Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-249 от 16.05.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 046025, за жилищно застрояване	м. „Вранъкови исаци – 02”	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 046025, м. „Вранъкови исаци – 02”, землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив за образуване на един урегулиран поземлен имот (УПИ) 046025, за жилищно застрояване съгласно линии в червен и син цвят и надписи в син цвят за регулацията, с отреждане за зона „Жм”, етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 съгласно ограничителни линии на застрояване с червен пунктир, котировки в черен цвят и надписи в син цвят в матрицата за застрояването на приложения проект, със схеми за Ел., ВиК и Транспортно-комуникационна, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: „РЕИЖ” ООД, представлявано от Георги Драганов Ватахов; влязъл в сила г.
19	№ 26-00-386 от 27.03.2019 г.	Решение № 472, взето с Протокол № 54 от 20.02.2018 г. на Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-250 от 16.05.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 046026, за жилищно застрояване	м. „Вранъкови исаци – 02”	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 046026, м. „Вранъкови исаци – 02”, землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив за образуване на един урегулиран поземлен имот (УПИ) 046026, за жилищно застрояване съгласно линии в червен и син цвят и надписи в син цвят за регулацията, с отреждане за зона „Жм”, етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 съгласно ограничителни линии на застрояване с червен пунктир, котировки в черен цвят и надписи в син цвят в матрицата за застрояването на приложения проект, със схеми за Ел., ВиК и Транспортно-комуникационна, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: „РЕИЖ” ООД, представлявано от Георги Драганов Ватахов; влязъл в сила г.

РЕГИСТЪР НА ВСИЧКИ РЕШЕНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ И НА ИЗМЕНЕНИЯТА ИМ В ОБЩИНА

№ ПО	РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2019 г.									
20	№ 91-00-251 от 26.02.2019 г.	Решение № 638 взето с Протокол № 68 от 23.10.2018 г. от Общински съвет при Община Хисаря	Решение № 772, взето с Протокол № 80/21.05.2018 г. от Общински съвет при Община Хисаря	с. Старосел	трасе на подземен ел. кабел 20 kV за УПИ 299009 за производствена и складова дейност (дестилерия за етеричномаслени култури) и общественообслужващи дейности	м. Кошовица	Одобрява ПУП – парцеларен план за трасе на подземен ел. кабел 20 kV за обект „Дестилерия за етеричномаслени култури и обществено обслужване“ в УПИ 299009 за производствена и складова дейност (дестилерия за етеричномаслени култури) и общественообслужващи дейности, местност Кошовица, землище с. Старосел, ЕКАТТЕ 69016, Община Хисаря, Област Пловдив, преминаващ през поземлени имоти: 000728, местен път на Община Хисаря, 001112, полски път на Община Хисаря, 000748, републикански път III-6061, по пунктири в черно за трасето и пунктири в синьо и фон в сиво за сервитута на приложения проект.	ИНВЕСТИТОР: „БЕРЖЕ ТРАКИЯ“ ЕООД, влязло в сила на 12.07.2019 г.	
21	№ 91-00-47 от 12.03.2019 г.	Решение № 639 взето с Протокол № 68 от 23.10.2018 г. от Общински съвет при Община Хисаря	Решение № 791, взето с Протокол № 81/18.06.2018 г. от Общински съвет при Община Хисаря	с. Старосел	трасе на уличен водопровод за УПИ 299009, за производствена и складова дейност (дестилерия за етерично-маслени култури) и обществено обслужващи дейности)	м. Кошовица	Одобрява ПУП-Парцеларен план за трасе на уличен водопровод за обект „Дестилерия за етерично-маслени култури и обществено обслужване в ПИ 299011 (УПИ 299009, за производствена и складова дейност (дестилерия за етерично-маслени култури) и обществено обслужващи дейности), и обект „Изграждане на предприятие за преработка на шипки“, в УПИ 299006, производствени и складови дейности (дестилерия и сушилия), местност „Кошовица“, землище с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, преминаващ през поземлени имоти – 0.532, дере на Община Хисаря, 0.614 – храсти ВСО, 0.612 – вътрешна река на Държавата, МОСВ, 1.112 - полски път на Община Хисаря, 0.748 - републикански път III-6061, по линии в зелено за трасето и пунктири в черно и фон в сиво за сервитута, на приложения проект.	ИНВЕСТИТОР: „БЕРЖЕ ТРАКИЯ“ ЕООД и „РОЗА БЪЛГАРИЯ“ ООД, влязло в сила на 19.08.2019 г.	

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
22	№ 26-00-734 от 12.06.2019 г.	Решение № 637, взето с Протокол № 68 от 23.10.2018 г. и Решение № 771, взето с Протокол № 80 от 21.05.2019 г. на Общински съвет гр. Хисаря	Решение № 822, взето с Протокол № 84/29.08.2018 г. от Общински съвет при Община Хисаря	с. Старосел	пътна връзка за обекти в УПИ 299009 и УПИ 299006, производствени и складови дейности	м. Кошовица	Одобрява ПУП-Парцеларен план за пътна връзка за обекти „Дестилерия за етерично-маслени култури и обществено обслужване в УПИ 299009, и „Изграждане на предприятие за преработка на шипки“, находящо се в УПИ 299006, производствени и складови дейности (дестилерия и сушилни), местност „Кошовица“, землище с. Старосел, ЕКАТТЕ 69016, Община Хисаря, Област Пловдив, засягаща следните имоти: част от ПИ 001112 с площ 1138 м2 – полски път, публична общинска собственост; част от 106004 с площ 210 м2 – горски разсадник, частна държавна собственост; част от ПИ 299006 с площ 64 м2; част от ПИ 299008 с площ 46 м2, ПИ 299012 с площ 131 м 2, за промяна на предназначението в път с трайна настилка, съгласно червени и сини линии и котировки в черно на приложения проект.	ИНВЕСТИТОР: „БЕРЖЕ ТРАКИЯ“ ЕООД и „РОЗА БЪЛГАРИЯ“ ООД, влязло в сила на 25.10.2019 г.

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
23	№ 26-00-633 от 21.05.2019 г.	Заповед № РД-05-237 от 09.05.2019 г.	Заповед № РД-05-347 от 05.07.2019 г.	гр. Хисаря, кв. Момина баня	УПИ IV-за площад	кв. 44	Одобрява Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за V-707, в кв. 39 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, Община Хисаря, Област Пловдив, като: - Зачичава УПИ V-707 и образува един нов УПИ V-1635, от участнето на ПИ 1635 в УПИ V-707, кв. 39 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня; - Изменена уличната регулация към улица с о.т. 151-149-150, за обособяване на улица-тупик по имотните граници между ПИ 1629, ПИ 1630 и ПИ 1635, съществуваща на място и по кадастър; - Зачичава УПИ XV-585 и VII-586 и образува УПИ XV-1629 и VII-1630, с промяна на границата по имотната граница към новообразуваната улица-тупик между ПИ 1629, ПИ 1630 и ПИ 1635, съгласно зачерквания, надписи и щрихи в зелен цвят, и линии и надписи в кафяв цвят за регулацията, с градоустройствени показатели за зона Жм: нискоетажно свободно застрояване, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, коефициент на интензивност до 1.2, озеленяване мин. 40 % по пунктури в червен цвят, котировки в черен цвят и надписи в синьо в матрицата за застрояването, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: „МИТА 7я“ ООД, с Управител Татяна Путенцева, чрез пълномощник Димитър Омаров

№ ПО	РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2019 г.									
24	№ 94-00-И-209 от 12.06.2019 г.	Заповед № РД-05-294 от 10.06.2019 г.	Заповед № РД-05-442 от 15.08.2019 г.	с. Старосел	УПИ 016023-I-за жилищно застрояване, УПИ 016022-III-за жилищно застрояване и УПИ 016021-IV-за жилищно застрояване	м. „Белото камене”	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПРЗ за разделяне на УПИ 016001-I-за туристическа база, м. „Белото камене”, землище с. Старосел, ЕКАТТЕ 69016, Община Хисаря, Област Пловдив, като заличава УПИ 016001-I-за туристическа база и образува три нови урегулирани поземлени имота – УПИ 016023-I-за жилищно застрояване, УПИ 016022-III-за жилищно застрояване и УПИ 016021-IV-за жилищно застрояване, съгласно зачерквания, линии и надписи в зелен цвят, с ново нискоетажно свободно застрояване за трите новообразувани урегулирани поземлени имота с градоустройствени показатели за зона Жм – етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност на застрояване до 60 %, Кинг. до 1,2 и озеленяване мин. 40 %, в приложения проект, неразделна част от настоящата	ИНВЕСТИТОР: Иван Йосифов Яков, Ангелинка Людмилова Якова, Петър Иванов Чомаков, Ани Павлова Чомакова и Величка Иванова Бочева като Управител на „ЛАНДИ 2008” ЕООД	
25	№ 26-00-704 от 05.06.2019	Заповед № РД-05-212 от 24.04.2019 г.	Заповед № РД-05-479 от 28.08.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ VII-431,432, 3051,обществено обслужване, хотел и жилищно строителство	кв. 62	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ V-432, УПИ VI-3051, обществено обслужване, хотел и жилищно строителство и УПИ VII-обществено обслужване, хотел и жилищно строителство в кв. 62 по плана на гр. Хисаря, като заличава описаните урегулирани поземлени имоти и образува един урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-431,432,3051,обществено обслужване, хотел и жилищно строителство, съгласно зачерквания и надписи в зелен цвят, със запазване на съществуващото средноетажно застрояване и ново свободно среноетажно застрояване с градоустройствени показатели за зона Жс – етажност до 5 етажа, височина до 15 м, плътност на застрояване до 70 %, Кинг. до 2.5 и озеленяване мин. 30 %, с ограничителни линии на застрояване на уличната регулация към улици с о.т. 240а-242 (ул. Шипка) и 229-243-244 (бул. Христо Ботев), и на 1/3 Н към съседните имоти, съгласно пунктири в червен цвят, котировки в черен цвят и надписи в син цвят в матрицата за застрояване на приложения проект, неразделна част от	ИНВЕСТИТОР: Тодор Емануилов Шейнин като пълномощник на Емануил Тодоров Шейнин и ЕТ „Емануил Шейнин”, ЕИК 202068945	

№ ПО	РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2019 г.									
26	Слежубно	Решение № 763, взето с Протокол № 79 от 23.04.2019 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-549 от 04.10.2018 г.	с. Красново, Красновски бани	УПИ I-Парк и минерални бани, УПИ III-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и УПИ IV-СОЗ I-ва зона КЕИ „Топлите извори”	кв. 3	Одобрява проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I-Парк и минерални бани, и УПИ II-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и КЕИ „Топлите извори”, кв. 3 по плана на Красновски бани, с. Красново, Община Хисаря, публична общинска собственост, като заличава УПИ I-Парк и минерални бани, и УПИ II-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и КЕИ „Топлите извори” и образува нови УПИ I-Парк и минерални бани, УПИ III-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и УПИ IV-СОЗ I-ва зона КЕИ „Топлите извори” съгласно зачерквания, линии и надписи в кафяв цвят за регулацията, с градоустройствени показатели за зона Оз, със свободно застрояване по означеното с ограничителни линии в червен пунктир и надписи в син цвят на матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: ОБЩИНА ХИСАРЯ	
27	№ 94-00-Г-156 от 09.07.2019 г.	Заповед РД-05-314 от 21.06.2019 г.	Заповед № РД-05-501 от 12.09.2019 г.	с. Черничево	УПИ XIV-240, за автосервиз, автомивка, автосалон, вулканизатор	кв. 36	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ VIII-240 и УПИ XIII-240, кв. 36 по плана на с. Черничево, Община Хисаря, Област Пловдив: заличава УПИ VIII-240 и УПИ XIII-240 и образува един урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-240, за автосервиз, автомивка, автосалон, вулканизатор, офиси съгласно надписи, шрихи и зачерквания в зелен цвят, с ново нискоетажно свободно застрояване, зона Жм с градоустройствени показатели – височина до 10 м, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт до 1.2, по червени пунктирани линии и котировки в черно, надписи в синьо на матрицата за застрояването в приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Генади Николов Иванов и Кръстю Кръстев Должийски, влязъл в сила на 24.10.2019 г.	

№ ПО	РЕД	ИЗДАДНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2019 г.									
28	№ 94-00-Т-191-(1) от 05.09.2019 г.	Заповед № № РД-05-191 от 17.04.2019 г.	Заповед № РД-05-500 от 12.09.2019 г.	гр. Хисаря, кв. Момина баня	УПИ XVII-1437, за жилищно застрояване	кв. 52	Одобрява Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XVII-276, (ПИ 1437), кв. 52 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, като заличава УПИ XVII-276 и образува нов УПИ XVII-1437, за жилищно застрояване, като вътрешните регулационни линии на новообразувания УПИ се поставят в съответствие със съществуващите граници на поземлен имот (ПИ) № 1437, кв. 52 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, съгласно зелени линии, зачерквания и надписи за регулацията, нискоетажно застрояване, означено с ограничителни линии в червен цвят; зона Жм, етажност до 3 етажа, Н до 10 м, Кинт. до 1.2 съгласно чл. 19, ал. 1 от Наредба № 7 от 22 декември 2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, означени в матрицата със син цвят на приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Тодорка Иванова Пеева	
29	Служебна	Решение № 763, взето с Протокол № 79 от 23.04.2019 г. от Общински съвет гр. Хисаря, Решение № 838, взето с Протокол № 85/17.09.2019 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-549 от 04.10.2019 г.	с. Красново, Красново бани	УПИ I-Парк и минерални бани, УПИ III-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и УПИ IV-СОЗ I-ва зона КЕИ „Топлите извори”	кв. 3	Одобрен проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I-Парк и минерални бани, и УПИ II-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и КЕИ „Топлите извори”, кв. 3 по плана на Красново бани, с. Красново, Община Хисаря, публична общинска собственост, като заличава УПИ I-Парк и минерални бани, и УПИ II-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и КЕИ „Топлите извори” и образува нови УПИ I-Парк и минерални бани, УПИ III-СОЗ I-ва зона „Сондаж 1” и УПИ IV-СОЗ I-ва зона КЕИ „Топлите извори” съгласно зачерквания, линии и надписи в кафяв цвят за регулацията, с градоустройствени показатели за зона Оз, със свободно застрояване по означеното с ограничителни линии в червен пунктир и надписи в син цвят на матрицата за застрояването на приложения	ИНВЕСТИТОР: ОБЩИНА ХИСАРЯ	

№ ПО	РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2019 г.									
30	№ 91-00-214 от 14.08.2019 г., допълнено със заявление вх. № 91-00- 214-(2) 14.10.2019 г.	Заповед № РД-05-189 от 15.04.2019 г.	Заповед № РД-05- 691/24.10.2019 г.	с. Мътеница	УПИ XII-9 и УПИ XIII-9	кв. 1	Одобрен Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-4, в кв. 1 по плана на с. Мътеница, Община Хисаря, Област Пловдив – за заличаване на УПИ II-4., в кв. 1 и образуване на два нови урегулирани поземлени имота: УПИ XII-9 и УПИ XIII-9, кв. 1 по плана на с. Мътеница, Община Хисаря, Област Пловдив, съгласно зачерквания, надписи и линии в зелен цвят за регулацията, с градоустройствени показатели за зона Жм: нискоетажно свободно застрояване, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, коефициент на интензивност до 1.2, озеленяване мин. 40 % по пунктири в червен цвят, котировки в черен цвят и надписи в синьо в матрицата за застрояването на приложения проект на приложения проект, неразделна част от заповедта	ИНВЕСТИТОР: Данчо Куманов Топчийски, Цветанка Петрова Вакрилова, Мария Тодорова Недева	

**РЕГИСТЪР НА ВСИЧКИ РЕШЕНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ И НА ИЗМЕНЕНИЯТА ИМ В
ОБЩИНА ХИСАРЯ**

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНА ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНА МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
31	№ 94-00-М-367 от 17.09.2019 г.	Решение № 402, взето с Протокол № 46/21.11.2017 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-692 от 25.10.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 101008-жилищно застрояване	м. 101, местност „Баненска кория-02	Одобен проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 101008, местност „Баненска кория-02”, землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив, за промяна на предназначението за жилищно застрояване, като се образува УПИ 101008-жилищно застрояване по сини и червени линии и надписи в синьо за регулацията, определя нискоетажно свободно застрояване, зона Жм с височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 по червени пунктирани линии и котировки в черно, и надписи в синьо на матрицата за застрояването на приложения проект, със схеми за ВиК и Електрическа.	ИНВЕСТИТОР: Малина Драгомирова Смит чрез пълномощник Петя Янкова Налбантова-Кочошкарва
32	№ 94-00-Х-61 от 19.08.2019 г.	Заповед № РД-05-313/21.06.2019 г.	Заповед № РД-05-715 от 11.11.2019 г.	с. Беловица	УПИ VI-129, за складови дейности (за съхранение на непреработена продукция – плодове и зеленчуци)	кв. 9	Одобрява Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VI-държ., кв. 9 по плана на с. Беловица, Община Хисаря, Област Пловдив, за заличаване на УПИ VI-държ. и образуване на УПИ VI-129, за складови дейности (за съхранение на непреработена продукция – плодове и зеленчуци) съгласно надписи и зачерквания в зелен цвят за регулацията, с ново нискоетажно свободно застрояване, зона Жм с градоустройствени показатели – височина до 10 м, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт до 1.2, по червени пунктирани линии, котировки в черно и надписи в синьо на матрицата за застрояването, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Христо Рашков Дюлгяров

33	№ 94-00-Д-230 от 29.07.2019 г.	Заповед № РД-05-310/21.06.2019 г.	Заповед № РД-05-690 от 24.10.2019 г.	с. Старосел	УПИ VIII-244, 245, за жилищно застрояване	кв. 10	Одобрява проект за изменение на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ X-245, УПИ IX-244 и УПИ VIII-244, кв. 10 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, като заличава описаните урегулирани поземлени имоти и образува УПИ VIII-244, 245, за жилищно застрояване съгласно надписи, зачерквания и щрихи в зелен цвят, с ново нискоетажно свободно застрояване, зона Жм с градоустройствени показатели – етажност до 3 етажа, височина до 10 м, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт до 1.2, по червени пунктирани линии и котировки в черно, надписи в синьо на матрицата за застрояването в приложения проект, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: Делян Ангелов Костов
34	№ 26-00-1406-(5)/03.09.2019 г.	Решение № 587, взето с Протокол № 63/24.07.2018 г. на Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-693 от 25.10.2019 г.	с. Красново	УПИ 125043 жилищно строителство и обществено обслужващи дейности	м. „Поленака”, м. 125	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 125043 за промяна на предназначението за жилищно строителство и общ. обслужващи дейности, м. „Поленака”, землище с. Красново, ЕКАТТЕ 39579, Община Хисаря, Област Пловдив, за образуване на един урегулиран поземлен имот (УПИ) 125043 жилищно строителство и обществено обслужващи дейности съгласно линии в червен и син цвят и надписи в син цвят, с отреждане за зона „Жм”, височина до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 съгласно ограничителни линии на застрояване с червен пунктир, котировки в червен цвят и надписи в син цвят в матрицата на приложения проект, със схеми за Ел., ВиК и Транспортно-комуникационна, неразделна част от настоящата заповед.	ИНВЕСТИТОР: ДТ „ИНВЕСТМЪНТ С” ООД, ЕИК 204883756, с Управител Добромир Стоянов Желев

35	№ 94-00-Р-133 от 15.10.2019 г.	Решение № 809, взето с Протокол № 83/23.07.2019 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-748/20.11.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 088026, производствена и складова дейност, (склад за дърва)	м. 88, м. „кв. Веригово”	Одобрява проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 088026, „Стопански двор” в м. „кв. Веригово” по КВС на землище гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив, като се образува УПИ 088026, производствена и складова дейност, (склад за дърва), съгласно надписи в син цвят и линии в червен и син цвят за регулацията, с ново нискоетажно свободно застрояване, зона Пп с градоустройствени показатели – височина до 10 м, плътност на застрояване до 80 %, озеленяване мин. 20 %, Кинт до 2.5 по червени пунктирани линии и котировки в черно, отстояние от уличната регулация 5.00 м съгласно корекция в зелен цвят, надписи в синьо на матрицата за застрояването, със схеми за Ел. и ВиК в приложения проект, неразделна част от заповедта	ИНВЕСТИТОР: Росица Стоянова Велкова
36	№ 94-00-М-348/05.09.2019 г.	Решение № 444, взето с Протокол № 52/23.01.2018 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-714 от 11.11.2019 г.	с. Красново	УПИ 073040-животновъден комплекс (кравеферма и обслужващи сгради)	м. 73, м. „Стопански двор”	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 073040, местност „Стопански двор”, землище с. Красново, ЕКАТТЕ 39579, Община Хисаря, Област Пловдив, с промяна на предназначението за „Животновъден комплекс – кравеферма и обслужващи сгради”, като се образува УПИ 073040-животновъден комплекс (кравеферма и обслужващи сгради) по сини и червени линии и надписи в синьо за регулацията, определя нискоетажно свободно застрояване, зона Пп с височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 80 %, озеленяване мин. 20 %, Кинт. до 2.5 по червени пунктирани линии, котировки в черно и надписи в синьо на матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от заповедта .	ИНВЕСТИТОР: Илко Велизаров Любомиров

37	№ 91-00-266 от 10.10.2019 г.	Заповед № РД-05-229/08.05.2019 г.	Заповед № РД-05-781 от 04.12.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ XIX-3108, за автомивка и УПИ XVIII-3108, за жилищно застрояване	кв. 62	Одобрява Проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIX-49 и УПИ XVIII-49 (ПИ 3108), кв. 62 по плана на гр. Хисаря, за заличаване на двата урегулирани имота и за образуване на нови УПИ XIX-3108, за автомивка и УПИ XVIII-3108, за жилищно застрояване, съгласно зачерквания, надписи и линии в зелен цвят за регулацията, с градоустройствени показатели за зона Жм: нискоетажно свободно застрояване, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, коефициент на интензивност до 1.2, озеленяване мин. 40 % по пунктири в червен цвят, котировки в черен цвят и надписи в синьо в матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част	ИНВЕСТИТОРИ: Здравка Ненкова Джинска и Петя Ненкова Пенчева
38	№ 91-00-325 от 21.11.2019 г.	Заповед № РД-05-556/07.10.2019 г.	Заповед № РД-05-762/25.11.2019 г.	гр. Хисаря, кв. Момна баня	УПИ XXVII-5264, 5265, жил. строителство	кв. 18а	Одобрява Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ XXIII-5264, жил. строителство и УПИ XXIV-5265, жил. строителство, кв. 18а по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, Област Пловдив, като заличава УПИ XXIII-5264, жил. строителство и УПИ XXIV-5265, жил. строителство и образува един нов УПИ XXVII-5264, 5265, жил. строителство съгласно зачерквания, линии и надписи в зелен цвят за регулацията, с градоустройствени показатели за зона Жм, с нискоетажно свободно застрояване, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 по червени пунктирани линии и котировки в черно, и надписи в синьо на матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от Заповедта.	ИНВЕСТИТОРИ: Румяна Атанасова Камбурска и Георги Фабианов Камбурски,

39	№ 91-00-326 от 21.11.2019 г.	Заповед № РД-05-557/07.10.2019 г.	Заповед № РД-05-761 от 25.11.2019 г.	гр. Хисаря, кв. Момна баня	УПИ ХХVI-5253, 5254, жил. строителство	кв. 18а	Одобрява Проект за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ ХII-5253, жил. строителство и УПИ ХIII-5254, жил. строителство, кв. 18а по плана на гр. Хисаря, кв. Момина баня, Област Пловдив, като заличава УПИ ХII-5253, жил. строителство и УПИ ХIII-5254, жил. строителство и образува един нов УПИ ХХVI-5253, 5254, жил. строителство съгласно зачерквания, линии и надписи в зелен цвят за регулацията, с градоустройствени показатели за зона Жм, с нискоетажно свободно застрояване, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. до 1.2 по червени пунктирани линии и котировки в черно, и надписи в синьо на матрицата за застрояването на приложения	ИНВЕСТИТОРИ: Красимира Асенова Илинчева-Василева и Живко Радев Василев
40	№ 94-00-3-35 от 10.09.2019 г., допълнено със заявление вх. № 94-003-35-(2) от 26.09.2019 г.	Решение № 760, взето с Протокол № 79/23.04.2019 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-817/16.12.2019 г.	с. Старосел	УПИ 041019 - Жилищно строителство и къщи за гости	м. 41, м. Станица	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ № 041019, м. „Станица”, землище с. Старосел, ЕКАТТЕ 69016, Община Хисаря, Област Пловдив, за промяна на предназначението за обект „Жилищно строителство и къща за гости”, с който се предвижда отреждане на УПИ 041019 -Жилищно строителство и къщи за гости по червени и сини линии и надписи в синьо за регулацията, нискоетажно ново свободно застрояване, зона Жм, височина до 10 м, етажност до 3 етажа, Кинт. до 1.2, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 % по червени пунктирани линии и котировки в черно, и надписи в синьо на матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от Заповедта.	ИНВЕСТИТОРИ: Златко Тошев Бозов

РЕГИСТЪР НА ВСИЧКИ РЕШЕНИЯ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБНИ УСТРОЙСТВЕНИ ПЛАНОВЕ И НА ИЗМЕНЕНИЯТА ИМ В

№ ПО РЕД	ИЗДАДЕНО ПО ПРЕПИСКА ВХ. №	РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ	ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЯВАНЕ №	НАСЕЛЕНО МЯСТО / ЗЕМЛИЩЕ	УПИ / ПИ	КВАРТАЛ / МАСИВ	ВИД НА ПУП - ПУР, ПР, ПЗ, ПЗР и др.	ЗАБЕЛЕЖКА
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2019 г.								
41	№ 94-00-М-404 от 14.10.2019 г.	Решение № 794, взето с Протокол № 82 от 11.07.2019 г. от Общински съвет гр. Хисаря	Заповед № РД-05-840/23.12.2019 г.	гр. Хисаря	УПИ 140016, жилищно застрояване	м. 140, м. Пловдивски път	Одобрява Проект за ПУП-ПРЗ за ПИ 140016, м. „Пловдивски път - 03”, по КВС на гр. Хисаря, ЕКАТТЕ 77270, Община Хисаря, Област Пловдив с промяна на предназначението за жилищно застрояване като се образува УПИ 140016, жилищно застрояване, съгласно надписи в син цвят и линии в червен и син цвят за регулацията, с ново нискоетажно свободно застрояване, зона Жм с градоустройствени показатели – до 3 етажа, височина до 10 м, плътност на застрояване до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт до 1.2 и надписи в синьо на матрицата за застрояването, със схеми за Ел. и ВиК в приложения проект, неразделна част от Заповедта.	ИНВЕСТИТОР: „РМ ИНВЕСТ” ООД, ЕИК 200738489 с Управител Димитър Георгиев Ангелов

42	№ 93-00-257 ОТ 03.10.2019 г.	Решение № 335, взето с Протокол № 36 от 20.06.2017 г. от ОбС гр. Хисаря, писмо № 1002- 2251/08.08.2019 г. на Министерство на образованието и науката, Заповед № РД- 05-491 от 09.09.2019 г. на Кмета на Община Хисаря	Решение № 34, взето с Протокол № 4 от 23.12.2019 г. на Общински съвет гр. Хисаря	с. Мътеница	УПИ IV- 357, жилищно строителств, УПИ V- Озеленяване, УПИ VI-360, жилищно строителство в кв. 26; УПИ I-361, за жилищно застрояване, УПИ II- Озеленяване, УПИ III-362, за жилищно застрояване и УПИ IV- 363, за жилищно застрояване в кв. 29	кв. 26 и кв. 29	На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Одобрява проект за изменение на ПУП – ПРЗ за преотреждането на УПИ - За училище и УПИ – За детска градина, кв. 29 по плана на с. Мътеница, Община Хисаря, Област Пловдив, частна общинска собственост, в УПИ за жилищно застрояване: - заличава улица с о.т. 68-69 и образува нова улица с о.т. 68-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152 между кв. 26 и кв. 29, и - в кв. 26 заличава УПИ IV- За църква и образува УПИ IV- 357, жилищно строителство като северната му граница се измества по имотната граница на ПИ 54 , УПИ V-Озеленяване, УПИ VI-360, жилищно строителство като границата с УПИ I-183 се измества по имотната граница между ПИ 183 и ПИ 360, а уличната регулация се измества по имотните граници на ПИ 54, ПИ 186 и ПИ 360; - в кв. 29 заличава УПИ - За училище и УПИ – За детска градина и образува УПИ I-361, за жилищно застрояване, УПИ II-Озеленяване, УПИ III-362, за жилищно застрояване и УПИ IV-363, за жилищно застрояване, съгласно зачерквания, линии и надписи в кафяв и зелен цвят за регулацията, с градоустройствени показатели: зона Жм, нискоетажно свободно застрояване, височина до 10 м, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. 1.2 по червени пунктирани линии и котировки в черно, и надписи в синьо на матрицата за застрояването на приложения проект, неразделна част от Решението.	ИНВЕСТИТОР: ОБЩИНА ХИСАРЯ
----	------------------------------------	--	---	-------------	---	-----------------	---	---------------------------------

43	№ 26-00-797-(1)/18.07.2019 г.	Заповед № РД-05-312 от 07.06.2018 г. на Кмета на Община Хисаря	Заповед № РД-05-441 от 15.08.2019 г. на Кмета на Община Хисаря	с. Старосел	УПИ II-742, 744, 745, 747 за хотел и ресторант	кв. 40	Одобрява проект за изменение на ПУП – ПР и ПЗ за УПИ II-744, УПИ III-745, УПИ X-747 и УПИ XI-742 в кв. 40 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, като заличава описаните урегулирани поземлени имоти и образува един нов УПИ II-742, 744, 745, 747 за хотел и ресторант, съгласно зачерквания, линии, надписи и щрихи в зелен цвят, измества уличната регулационна линия към улица с о.т. 67-366-166 по имотната граница на ПИ 742 и ПИ 747 съгласно зачерквания, линии и щрихи в кафяв цвят за регулацията; с нискоетажно свободно застрояване с градоустройствени показатели - зона Жм, до 3 етаж, Н до 10 м, Кинт. до 1.2, плътност до 60 %, озеленяване мин. 40 % по червени пунктирани линии и котировки в черен цвят, сини надписи в матрицата за застрояването, и РУП за УПИ II-742, 744, 745, 747 за хотел и ресторант, кв. 40 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив за намаленото отстояние от жилищна сграда в УПИ IV-746 съгласно чл. 36, ал. 1 от ЗУТ, в приложения проект, неразделна част от заповедта.	ИНВЕСТИТОР: „АГРОНА 2015” ООД, ЕИК 203936533
----	-------------------------------	--	--	-------------	--	--------	---	---