



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ХИСАРЯ

гр. Хисаря, бул. "Ген. Гурко" 14

+359 337 6 21 80

contacts@hisarya.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-05-539/16.06.....2021 г., ГР. ХИСАРЯ

На основание чл. 135, ал. 3 от ЗУТ, Решение № 327, взето с Протокол № 19/20.04.2021 г. от Общински съвет гр. Хисаря във връзка чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 3 от ПР на ЗУТ, Решение № 22, взето с Протокол № 8/11.03.2021 г. от ЕСУТ при Община Хисаря по заявление вх. № 26-00-172/05.03.2021 г. от Георги Фабиянов Камбурски в качеството му на пълномощник на „АСПИ БИЛДИНГ“ ЕООД с управител Петър Спасов Илиев, с пълномощно рег. № 409/11.02.2021 г.,

РАЗРЕШАВАМ:

Проучване и проектиране на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ VII-ДСО Минстрой София (ПИ 1151), кв. 90 по плана на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, за заличаване на VII-ДСО Минстрой София и образуване на нов УПИ VII-1151, Хотел, здравно заведение и КОО, кв. 90 по имотните граници на ПИ 1151, по линии и зачерквания в кафяв цвят, надписи и зачерквания в зелен цвят, променя границата на УПИ II-Парк, кв. 90 съгласно зачерквания и линии в кафяв цвят за регулацията, с ново средноетажно свободно застрояване с градоустройствени показатели: зона Ц, до 4 етажа, Н до 12 м, Кинт. до 2.0, плътност до 50 %, озеленяване мин. 40 % по червени пунктирани линии и котировки в черен цвят, и надписи в син цвят на матрицата за застрояване, в приложената скица-предложение, съгласно ОУП на Община Хисаря, одобрен с Решение № 12, взето с Протокол № 2/19.11.2019 г. от Общински съвет на гр. Хисаря.

Проектът да се изготви в М 1: 1000 от правоспособни физически и юридически лица, съгласно чл. 229, чл. 230 и § 13 от ЗУТ. Същият да отговаря на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в частите, за които се отнася изменението.

Съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедите по ал. 3 и 5, издадени от кмета на общината, губят правно действие, когато в едногодишен срок от влизането им в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Инж. ПЕНКА ГАНЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ

