



Общинска администрация Хисаря

4180, гр. Хисаря, бул. "Генерал Гурко" № 14, тел.: 0337/62180, 0337/620340,
e-mail: contacts@hisarya.bg, web: <http://hisar.bg>

ЗА П О В Е Д

№ РД-05-~~666/24-07~~-2021 г., ГР. ХИСАРЯ

На основание член 135 ал. 3 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6, § 8, ал. 2, т. 3 от ПЗР на ЗУТ от ЗУТ и Решение № 69, взето с Протокол № 20/01.07.2021 г. на ЕСУТ при Община Хисаря, по Заявление вх. № 94-00-Д-193 от 25.06.2021 г. от Димитър Стефанов Берков, чрез пълномощник Мирослав Стоилов Димитров, с пълномощно с Рег. № 5997 от 17.06.2021 г. за разрешаване за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ 1237 (УПИ XIV-128 и УПИ XV-127), кв. 72 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина Баня, Община Хисаря, Област Пловдив.

РАЗРЕШАВАМ:

Проучване и проектиране на проект за изменение ПУП-ПРЗ за ПИ 1237 (УПИ XIV-128 и УПИ XV-127), кв. 72 по плана на гр. Хисаря, кв. Момина Баня, Община Хисаря, Област Пловдив, променя вътрешната регулационна линия, като заличава УПИ XIV-128 и УПИ XV-127 и образува нов УПИ XIV-1237 по имотната граница на ПИ 1237, към ПИ 1238 и ПИ 1244 със запазване на уличната регулация по улица с о.т. 44-45-46 по зелени линии, зачерквания, щрихи и надписи за регулацията, определя зона Жм със свободно нискоетажно застрояване с градоустройствени показатели: етажност до 3 етажа, Н до 10 м, плътност на застрояване 40 %, озеленяване мин. 40 %, Кинт. 1.0, в съответствие с ОУП на Община Хисаря.

Проектът да се изготви в М 1: 1000 от правоспособни физически и юридически лица, съгласно чл. 229, чл. 230 и § 13 от ЗУТ. Същият да отговаря на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в частите, за които се отнася изменението.

Съгласно чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедите по ал. 3 и 5, издадени от кмета на общината, губят правно действие, когато в едногодишен срок от влизането им в сила не е внесен проект за изменение на плана.

ИНЖ. ПЕНКА ГАНЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ

