



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 452

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „**Първа**“ - Докладна записка относно: Приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия на Общината - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, и чл. 6д, ал. 3 от ЗЗБ, Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Приема Програмата за намаляване на риска от бедствия на община Хисаря.

МОТИВИ: С оглед намаляването на идентифицираните съществуващи рискове от бедствия и недопускане възникването на нови такива, чрез реализация на приоритетни инвестиции в областите на ефективно планиране и управление, аналитични оценки на риска и изпълнение на обекти изискващи мерки за намаляване на риска от бедствия, като взе предвид, че предложената програма е съгласувана с председателя на Областен съвет за намаляване на риска от бедствия на област Пловдив, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 15

- „за” – 14

- „против“ – няма

- „въздържали се“ – 1

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж.Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 453

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „Втора“ - Докладна записка относно: Изплащане на допълнително възнаграждение на кметовете на населени места и персонала от бюджетните дейности на Общината - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл.21, ал.1, т.5 и ал.2 от ЗМСМА, чл.4, ал.5 от ПМС № 67/2010г. и Вътрешните правила за работната заплата, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се изплатят еднократно със заплатите за м.Декември 2021г. допълнителни възнаграждения на работниците и служителите и кметските заместници от бюджетните дейности на общината, в които има реализиран остатък (икономия) от ФРЗ в размер до реализираната икономия, но не повече от 100 % от индивидуалната основна месечна работна заплата на съответния работник или служител за делегираните от държавата дейности и не повече от 100% от индивидуалната основна месечна работна заплата на съответния работник или служител в местните дейности и дофинансираните с местни средства делегирани от държавата дейности на общината.

2. Дава съгласие да се изплатят еднократно със заплатите за м.Декември 2021г. допълнителни възнаграждения на работниците и служителите в Общинско предприятие „ЧОСР“ и Общинско предприятие „ОГС-Хисаря“ ако има реализиран остатък (икономия) от ФРЗ в размер до реализираната икономия, но не повече от 100 % от индивидуалната основна месечна работна заплата на съответния работник или служител.

3. Определя еднократно допълнително възнаграждение на кметовете на населените места, което да се изплати със заплатата за м.Декември 2021г., както следва:

Илия Тонов – кмет на с.Ст.Железаре – 1 180 лв.;

Веска Пашкулова – кмет на с.Паничери – 1 200 лв.;

Матей Гудев – кмет на с.Старосел – 1 220 лв.;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Цвятко Истилянов – кмет на с.Красново – 1 200 лв.;

4. На служителите от Общинска администрация, кмета на общината да определи и изплати допълнителни възнаграждения за постигнати резултати в съответствие с Наредбата за заплатите на служителите в държавната администрация.

МОТИВИ: С оглед високата управленска оценка на кметовете на населените места с оглед постигнатите от служителите в администрацията и общинските предприятия трудови резултати, с оглед стимулиране на желанието за работа, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 15

- „за” – 15

- „против“ – няма

- „въздържали се“ – няма

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж.Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 454

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „Трета“ - Докладна записка относно: Актуализация на Бюджет 2021 г., Инвестиционната програма 2021 г., Ремонтна програма 2021 г. и разчета за СЕС за 2021 г. на община Хисаря - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл.21, ал.1 т.6 и ал.2 от ЗМСМА, чл.124 ал.2 и 3, чл.125, ал.4 и чл.144 ал.4 от ЗПФ и чл.41, ал.2 и3, чл.42 ал.4 и чл.57, ал.2 от Наредбата на Общинския съвет, **с поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Приема актуализация по плана на бюджета на Община Хисаря и второстепенните разпоредители за 2021 г., съгласно Приложения № 1 и 2;
2. Приема актуализация на Инвестиционна програма на общината за 2021 г., съгласно Приложение № 3;
3. Приема актуализация на Ремонтната програма на общината за 2021 г., съгласно Приложение № 4;
4. Приема актуализация на Разчета на СЕС, на община Хисаря за 2021 г., съгласно Приложения № 5, 6.1, 6.2, 6.3, 6.4 и 6.5
5. Актуализира Приложение № 22 към Решение № 308/16.02.2021 г., съгласно Приложение № 7;

МОТИВИ: С оглед извършен анализ върху изпълнението на приетия от общински съвет бюджет на Община Хисаря за 2021 год., както и осъществяване на контрола върху осигуряването и финансирането на публични блага и услуги и върху преразпределението и трансферирането на средства в общинския бюджет, се налага да се извършат компенсирани промени, подробно описани в докладната записка на кмета на общината, които промени са в частта за делегираните от държавата дейности между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност и от една дейност в друга, при условие, че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и в частта на местните дейности между утвърдените разходи в рамките на една бюджетна дейност и от една дейност в друга при спазване на законовите разпоредби по изпълнението на бюджета и неговото отчитане. В текста към докладната и



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

нейните приложения са изложени кратки аргументи за предложените промени, които общинския съвет намира за основателни. Воден от предходното, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17	- „за” – 15
Присъствали – 17	- „против“ – няма
Гласували – 15	- „въздържали се“ – няма

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 455

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „Четвърта“ - Докладна записка относно: Вземане на решение за отписване от счетоводния баланс на община Хисаря на просрочени, погасени по давност, частни общински вземания за главница и лихви, както и просрочени задължения на 2 /две/ търговски дружества, заличени от Търговския регистър - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21 ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с на чл. 110 и чл.111 „в“ от Закона за задълженията и договорите, във връзка с част 4 и глава 17 от Търговския закон, във връзка с чл. 28, ал. 1 от Закон за счетоводството, предвид правните и фактическите основания, **с поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

I. Отписва служебно от счетоводния баланс на община Хисаря, на основание разпоредбата на чл. 110 и чл.111 „в“ от ЗЗД, погасени по давност частни общински вземания: от отдаване под наем на общински жилища и на общински нежилищни имоти спрямо 15 /петнадесет/ задължени лица на обща стойност 128 678.45 лв. (сто двадесет и осем хиляди шестстотин седемдесет и осем лв. и 45 ст.), в т.ч. 61 772,96 лв. (шестдесет и една хиляди седемстотин седемдесет и два лв. и 96 ст.) — главница и лихви за вземанията, обезщетения и съдебни разноски в размер на 66 905,49 лв. (шестдесет и шест хиляди деветстотин и пет лв. и 49 ст.), представляващи сбор от задълженията на следните лица, а именно:

1. Р. А. Д., с ЕГН xxxxxxxxxxxx– задължение в размер на 5 140,13 лв., от които: 2 093 лв. главница и 3 047.13 лв. законна лихва към 19.10.2021г. по Заповед за настаняване, за периода от м. 12/2004 г. до м. 02/2008 г.

2. Р. М. С., с ЕГН xxxxxxxxxxxx – задължение в размер на 3 452.04 лв., от които: 1 632.60 лв. главница и 1 819.44 лв. законна лихва към 19.10.2021г. по Заповед за настаняване, за периода м. 02/2009 г. до м. 08/2012 г.

3. М. М. С., с ЕГН xxxxxxxxxxxx - задължение в размер на 458.82 лв., от които: 236.60 лв. главница и 222.22 лв. законна лихва към 19.10.2021г. по Заповед за настаняване, за периода от м. 03 до м. 08/2012 г.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

4. ЕТ „Д-р Р. Д. – К. – Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ” с ЕИК 1157851180 – задължение в общ размер на 680.48 лева, от които 543.98 лв. – главница - представляваща обща наемна цена, от които сумата от 171.62 лв. предствляваща наем по договор за отдаване под наем на бивша здравна служба с площ от 26 кв. м. находящ се в с. Мътеница за периода 01.05.2006 г. – 31.12.2006 г. и обезщетение за забавено плащане върху тази сума за периода 01.05.2006 г. – 31.12.2006 г. в размер на 9.73 лв. и 372.36 лв. представляваща наем по договор за отдаване под наем на бивша здравна служба с площ от 26 кв. м. находящ се в с. Мътеница за периода от 01.01.2007 г. – 28.12.2007 г. и обезщетение за забавено плащане върху тази сума в размер на 66.77 лв. както и сумата от 60 лв. разноски за производството.

5. Г. Д. Г. с ЕГН: xxxxxxxxxxxx, с постоянен адрес гр. Хисаря– задължение в общ размер на 1 659,13 лева, от които **660.80 лева** с включен ДДС – главница - представляваща наемна цена, дължима за периода от м. 12.2006 г. до м. 06.2007 г., ведно със законната лихва върху присъдената сума, считано от 29.02.2008г. до 19.10.2021г. в размер на **880.38 лева, 28.95 лева** - представляваща обезщетение за забавено плащане на наемните вноски, както и сумата от **89 лева** представляваща разноски по делото.

6. Д. Х. К. с ЕГН xxxxxxxxxxxx от гр. Пловдив– задължение в общ размер на 5 365,33 лева, от които **2900,98 лева** – главница - представляваща арендна вноска за стопанските години 2004/2005 и 2005/2006 г. по договор от 08.04.2004 г. за земеделска земя в землище на с. Красново, ведно със законната лихва върху присъдената сума, считано от 11.06.2007г. до 19.10.2021г. в размер на **2 224,47 лева, 215.73 лева** - представляваща обезщетение за забавено плащане на арендните вноски, както и сумата от **24,15 лева** представляваща деловодни разноски по делото.

7. Ю. А. Г., с Личен номер на чужденец xxxxxxxxxxxx - задължение в общ размер на 708.46 лева, от които **324 лева с ДДС** – главница - представляваща дължим наем по договор от 01.06.2007 г. за отдаване под наем на следния недвижим имот: помещение до автоспирка в с. Паничери за периода от м. 03/2008 г. до м. 08/2008 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 06.08.2008г. до 19.10.2021г. в размер на **384.46 лева**.

8. Т. Л. А., с ЕГН xxxxxxxxxxxx - задължение в общ размер на 2 573.19 лева, от които **1196,25 лева** – главница - представляваща дължим наем по договор от 02.07.2007 г. за отдаване под наем на следния недвижим имот: язовир „Саите /Каратопрак“ в землище гр. Хисаря за периода от 02.07.2010 г. до 01.05.2011 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 02.05.2011г. до 19.10.2021г. в размер на **1 376.94 лева**.

9. К. С. В., с ЕГН xxxxxxxxxxxx - задължение в общ размер на 2 638.07 лева, от които **1 406,17 лв. с ДДС** – главница - представляваща дължим наем по следните договори: Договор от 17.08.2005 г. за отдаване под наем на



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

помещение от павилион на бул. „Христо Ботев“ /Клюнка с площ от 21 кв. м. за офис – 647.28 лв. за периода от м. 10/2009 г. до м. 07/2010 г./; По договор 10.03.2005 г. за отдаване под наем помещение от павилион с площ от 42 кв.м. находящ се на бул. „Хр. Ботев“ в гр. Хисаря за магазин – 758,89 лв. за периода от м. 09/2009 г. до м. 07/2010 г., ведно със законната лихва върху главниците към 19.10.2021г. в общ размер на **1231,90 лева**.

10. ЕТ „Цветкови-Фамилия Й. Ц.“ с ЕИК: 115248636, представлявано от Й. К. Ц. с ЕГН xxxxxxxxxxxx - задължение в общ размер на 1 993,03 лева, от които 955.62 лв. с ДДС – главница - представляваща дължим наем по договор от 09.08.2005 г. за отдаване под наем на бивша сладкарница с. Красново за кафе-сладкарница за периода от м. 01/2009 г. до м. 05/2009 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 06.01.2009г. до 19.10.2021г. в размер на **1 037.41 лева**.

11. И. И. К., с ЕГН xxxxxxxxxxxx - задължение в общ размер на 181.26 лева, от които **157.62 лв.** – главница - представляваща дължим наем по договор от 09.11.2009 г. за язовир „Порта баала“ с. Мътеница за периода от 09.11.2013 г. до 28.02.2014 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 01.03.2014г. до 19.10.2021г. в размер на **23.64 лева**.

12. ЕТ „ТИМ-Т. М.“ с ЕИК: 115899305, представлявано от Т. И. М. - задължение в общ размер на 1 159.12 лева, от които **584,99 лв. с ДДС** – главница - представляваща дължим наем по договор от 15.09.2009 г. за отдаване под наем на щанд за закуски в училищната столова на ОУ „Климент Охридски“ гр. Хисаря за периода от м.02/2010 г. до м.06/2010 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 06.02.2010г. до 19.10.2021г. в размер на **574.13 лева**.

13. К. Д. Г. с ЕГН: xxxxxxxxxxxx - задължение в общ размер на 2 616,25 лева, от които **1 550 лв.** – главница - представляваща дължим наем по договор за отдаване под наем на язовир „Полицата“ землището на с. Красново за периода от 08.01.2015 г. до 07.01.2016 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 09.01.2015г. до 19.10.2021г. в размер на **1 066.25 лева**.

14. ЕТ „Д. Д. - 2005“, с ЕИК 115872404, със седалище и адрес на управление: с. Кръстевич, представлявано от Д. Д. – задължения в общ размер на **100 053.14 лева**, от които **47 530,35 лв.** – главница – представляваща задължения по договорите, описани по-долу, обезщетение за забавено плащане в размер на 8 557.45 и законните лихви върху главницата, считано от 16.06.2010г. и лихва към 19.10.2021г. в общ размер на **41 484.43 лева**, както и **2 480,91 лева** разноски по делото:

- По договор от 30.05.2008 г за покупко-продажба на дървесина на временен склад /обект № 801-отдел 44 „В“, 44 „Д“ в размер на 23 558.24 лв. – главница, лихва – обезщетение за забавено плащане на главницата в размер на 5 175,69 лева за периода от 14.09.2008г. до 15.06.2010г., ведно със законната лихва от дата 16.06.2010г. до 19.10.2021г. в размер на 20 561.63 лева.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

- По договор от 07.11.2008 г. за покупко-продажба на дървесина на временен склад /обект № 814 – отдел 217 „А“ в размер на 10 666.51 лв. – главница, лихва – обезщетение за забавено плащане на главницата в размер на 1 882,81 лева за периода от 23.12.2008г. до 15.06.2010г., ведно със законната лихва от дата 16.06.2010г. до 19.10.2021г. в размер на 9 309.72 лева.
- По договор от 29.06.2009 г. за покупко-продажба на дървесин на временен склад /обект № 901 – отдел 135 „Б“ и отдел 135 „Г“ в размер на 13 305.60 лв. – главница, лихва – обезщетение за забавено плащане на главницата в размер на 1 498,95 лева за периода от 23.07.2010г. до 15.06.2010г., ведно със законната лихва от дата 16.06.2010г. до 19.10.2021г. в размер на 26 417.63 лева.

II. Отписва служебно от счетоводния баланс на община Хисаря на просрочени задължения на 2 /две/ търговски дружества, заличени от Търговския регистър, в резултат на което и на основание действащото законодателство и съдебна практика, са загубили своята правосубектност и не съществуват като търговии за правния мир, вземания от концесионни възнаграждения и от договор за отдаване под наем, на обща стойност 581 235.58 лв. (петстотин осемдесет и един хиляди лева и 58 ст.), в т.ч. 330 807.65 лв. (триста и тридесет хиляди осемстотин и седем лева и 65 ст) – главница с включено ДДС, 5 449.42 лв. (пет хиляди четиристотин четиридесет и девет лева и 42 ст.)- съдебни разноски и лихви в размер на 244 978.51 лв. (двеста четиридест и четири хиляди деветстотин седемдесет и осем лева и 51 ст.), представляващи сбор от задълженията на следните лица, а именно:

1. „АКВАРЕКС -1” ЕООД с ЕИК 131279481 - задължение в общ размер на **573 261,19 лева**, от които **324 207.65 лв.** – главница – представляваща дължимата сума от концесионно възнаграждение по договор за предоставяне на концесия върху имот публична общинска собственост – УПИ I – 255 – парк и минерална баня с обща застроена и незастроена площ от 95 000 кв.м. в кв. 3 по плана на „Красновски минерални бани“, общ. Хисаря (114 839,09 лв. съгласно Решение № 503 от 01.11.2013г., постановено по търг. дело № 329/2013г. и 209 368,56 лв. начислено концесионно възнаграждение за периода от 01.07.2013г. до 31.12.2017г.), обезщетение за забавено плащане на възнаграждението в размер на **14 447.01 лв.** за периода от 10.10.2010 г. до 18.04.2013 г., ведно със законната лихва върху главницата в общ размер на **229 157,11 лева** (законна лихва върху 114 839,09 лв в размер на 98 388,32 лева за периода от 13.05.2013 г. до 19.10.2021г. и законна лихва върху 209 368,56 лв. в размер на 130 768,79 лева за периода от 01.07.2013 г. до 19.10.2021г.), както и **5 449,42 лв.** разноски по делото. Към настоящия момент дружеството е заличен търговец, загубило е своята правосубектност и не съществува като търговец за правния мир.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

2. „Стаменов“ ООД с ЕИК: 115104970, със седалище и адрес на управление гр. Хисаря, представлявано от И. Г. Д. - задължение в общ размер на 7 974.39 лева, от които 6 600 лв. – главница – представляваща дължим наем по договор от 27.11.2000 г. за отдаване по наем на имот № 086055 - нива, IV категория, местност „Селска курия“ землище с. Ново Железаре за период от три стопански години, а именно: от 01.10.2017 г. до 01.10.2020 г., ведно със законната лихва върху главницата, считано от 01.10.2018 г. до 19.10.2021г. в размер на 1 374.39 лева. Към настоящия момент дружеството е заличен търговец, загубило е своята правосубектност и не съществува като търговец за правния мир.

III. Възлага на кмета на община Хисаря да предприеме необходимите правни и фактически действия за изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: Предложеният проект на решение с настоящата докладна касае отписване по давност вземания на община Хисаря за наемни вноски или по съдебни решения, чиито предмет са също наемни правоотношения. Общинският съвет прие, че действително са налице описаните в докладната предпоставки. Посочените търговци не съществуват в правния мир и са заичени от регострите на ТРРЮЛНЦ. Цитираните вземания от ЮЛ и ФЛ са погасени по давност. С оглед достоверно и честно отразяване на вземанията от контрагенти в годишния финансов отчет на общината, както и привеждане на финансовия резултат, отразен в счетоводните книжа, с фактическия такъв, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 17

- „за” – 13

- „против“ – 1

- „въздържали се“ – 3

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

П р е п и с !

Р Е Ш Е Н И Е

№ 456

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „Пета“ - Докладна записка относно: Приемане програма за коледните и новогодишни празници - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Хисаря:

Р Е Ш И :

1. Общински съвет Хисаря приема да се проведат коледни и новогодишни празници само, в случай на нормализиране на обстановката и при условие на издадена нова заповед на Министъра на здравеопазването, позволяваща провеждането на културни масови мероприятия.

МОТИВИ: Като взе предвид удължения срок на обявената извънредна епидемична обстановка във връзка с продължаващото тазпространение на covid 19, като взе предвид, че приоритет на всяка една управленска структура е живота и здравето на хората, общинският съвет прие решението за целеобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 17

- „за” – 17

- „против“ – няма

- „въздържали се“ – няма

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найдено Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 457

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „Шеста“ - Докладна записка относно: Изваждане на имот с кадастрален идентификатор 77270.86.1, местност Струпана чешма, в землището на Хисаря от Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Хисаря за 2021 година - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Общински съвет Хисаря дава съгласие общински поземлен имот с идентификатор 77270.86.1, местност „Струпана чешма“ в землището на Хисаря, нтп – нива, категория – 6, площ 99 294 /деветдесет и девет хиляди двеста деветдесет и четири/ кв.м, да бъде изваден от Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 година на Община Хисаря, точка II.2 Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, подточка II.2.2. Земеделски земи.

2. Общински съвет Хисаря дава съгласие поземлени имоти: 77270.86.1, местност „Струпана чешма“ в землището на Хисаря, нтп – нива, категория – 6, площ 99 294 кв.м. и 77270.1.269 в землището на Хисаря, нтп – изоставена нива, категория – 5 с площ от 6145 кв.м. да не бъдат включвани в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Хисаря за 2022 година.

МОТИВИ: С настоящото решение, общинският съвет като дава съгласие цитирания имот да бъде изваден от Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 година на Община Хисаря („Програмата“), актуализира Програмата. В приложеното към докладната Предложение от групата общински съветници, е описана целта, поради която се иска изваждането на този имот от Програмата. Общинският съвет споделя тази цел, като нейната реализация действително е не само със силно изразен социален характер, но и с екологичен ефект. Не на последно място е и така наречената „добавена стойност“ по отношение



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

възпитанието на децата и ангажираността им в грижи за природата. Воден от редходното, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17	- „за” – 12
Присъствали – 17	- „против“ – 3
Гласували – 17	- „въздържали се“ – 2

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Акимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 458

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „Седма“ - Докладна записка относно: Приемане и утвърждаване начална тръжна цена за продажба на: УПИ III – 362, жил. Стр., кв. 2 по КРП на с. Мътеница - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 2, ал. 4, ал. 5, от ЗМСМА, чл. 7, ал. 3, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Хисаря, Пловдивска област, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез **публичен явен търг на:**
УПИ III – 362, жил. стр., кв. 29 по КРП на с. Мътеница, общ. Хисаря, обл. Пловдив, с площ от 11 466 кв. м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 1360/19.02.2019 г. вписан в Служба по вписванията гр. Пловдив с Акт № 88, том 28, вх.рег. № 10436 от 19.05.2020 г.
2. Приема и утвърждава **начална тръжна цена** за имота по т. 1, определената с доклад на независим лицензиран оценител инж. З. Д. Р., пазарна цена с **начислен ДДС - 142 410.00 / сто четиридесет и две хиляди четиристотин и десет/ лева.**
3. Възлага на кмета на община Хисаря да организира и проведе търга и сключи договор за продажба.

МОТИВИ: С цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и предвид обстоятелството, че за имотите няма предявени искиове, Общински съвет-Хисаря намира настоящото решение за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

- „за” – 16

Присъствали – 17

- „против“ – няма

Гласували – 17

- „въздържали се“ – 1

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найденов Павлов

ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,

СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



П р е п и с !

Р Е Ш Е Н И Е

№ 459

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „Осма“ - Докладна записка относно: Приемане и утвърждаване начална тръжна цена за продажба на: УПИ I – жилищно застрояване, кв. 6 по КРП на с. Беловица - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 2, ал. 4, ал. 5, от ЗМСМА, чл. 7, ал. 3, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 68, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Хисаря, Пловдивска област, **с поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

Р Е Ш И :

1. Да се извърши продажба чрез **публичен явен търг на:**

УПИ I – жилищно застрояване, кв. 6, по КРП на с. Беловица, общ. Хисаря, обл. Пловдив, с площ от 14 470 кв. м., частна общинска собственост, съгласно АОС № 1341/19.02.2019 г. вписан в Служба по вписванията гр. Пловдив с Акт № 137, том 14, вх.рег. № 5431 от 05.03.2019 г.

2. Приема и утвърждава **начална тръжна цена** за имота по т. 1, определената с доклад на независим лицензиран оценител инж. З. Д. Р., пазарна цена **с начислен ДДС - 105 600.00 /сто и пет хиляди и шестстотин / лева.**

3. Възлага на кмета на община Хисаря да организира и проведе търга и сключи договор за продажба.

МОТИВИ: С цел осигуряване на приходи за общинския бюджет за обезпечаване финансирането на голяма част от общинските дейности и предвид обстоятелството, че за имотите няма предявени искиове, Общински съвет-Хисаря намира настоящото решение за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17 - „за” – 15

Присъствали – 17 - „против“ – няма

Гласували – 17 - „въздържали се“ – 2

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов

ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,

СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 460

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „Девета“ - Докладна записка относно: Отдаване под наем на маломерни имоти от общински поземлен фонд за стопанската 2021/2022 г. - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.24 а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Общински съвет Хисаря определя маломерни имоти от общинския поземлен фонд, съгласно Приложение № 1, които да се отдадат под наем за стопанската 2021/2022 г. без търг или конкурс, съгласно разпоредбите на чл. 24 а, ал. 7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

2. Възлага на кмета на Община Хисаря да сключи договорите за наем за стопанската 2021/ 2022 година за имотите по Приложение 1 от докладната, при цена - средно годишно рентно плащане в левове на декар за стопанската 2021/2022 г. по землища в община Хисаря, съгласно Доклад на комисия, назначена със заповед № РД-07-1/04.01.2021 г на Директора на Областна дирекция “Земеделие” - Пловдив.

МОТИВИ: Във връзка със задоволяване нуждите на населението, при определена наемна цена в размер на средното годишно рентно плащане в левове на декар за стопанската 2021/2022 г., съгласно Доклад на комисия, назначена със заповед № РД-07-1/04.01.2021 г на Директора на Областна дирекция “Земеделие” - Пловдив, Общински съвет-Хисаря счита решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

- „за” – 9

Присъствали – 17

- „против“ – 6

Гласували – 16

- „въздържали се“ – 1

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов

ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,

СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 461

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „**Десета**“ - Докладна записка относно: Искане с входящ номер № 24-00-697/16.11.2021 г. от Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив, за предоставяне на нтп – полски пътища по реда на чл. 75 б от ППЗСПЗЗ - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 37 в., ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, **с поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Общински съвет Хисаря дава съгласие, за предоставяне под наем на имоти с нтп - полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите включени в масивите за ползване по споразумения/разпределения за стопанската 2021/2022 г., **по цени в размер на средното рентно плащане за „нива” и „трайни насаждения** по землища в общината както следва:

1. землище гр. Хисаря – нива - 11.00 лв./дка. тр. насаждения – 10.00 лв./дка.
2. землище с. Михилци – 11.00 лв./дка. тр. насаждения – 20.00 лв./дка.
3. землище Черничево – 16.00 лв./дка.
4. землище с. Старо Железаре – 15.00 лв./дка. тр. насаждения – 19.00 лв./дка
5. землище с.Ново Железаре – 19.00 лв./дка.
6. землище с. Паничери – 17.00лв./дка.
7. землище с. Мътеница – 10.00 лв./дка.
8. землище с. Старосел – 13.00 лв./дка. тр.насаждения – 13 лв./дка.
9. землище с. Красново – 15.00 лв./дка.
- 10.землище с.Кръстевич – 19.00 лв./ дка.
- 11.землище с. Беловица – 21.00 лв./дка.
- 12.землище с. Мало Крушево – 24.00 лв./дка.

2. В 7-дневен срок от влизането в сила на решението, кметът да издаде заповед, която да се публикува на интернет страницата на общината.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

3. В едномесечен срок от издаване на заповедта, ползвателите да внасят по банкова сметка на общината сумата за определените за ползване полски пътища и сключат с кмета на общината договори за наем за стопанска 2021/2022 година.

МОТИВИ: С оглед изпълнение на нормативните изисквания и във връзка със задоволяване нуждите на желаещите за ползване под наем на имоти с нтп-полски пътища, включени в масивите за ползване по споразумения/ разпределения за стопанската 2021/2022 год., Общински съвет-Хисаря намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 15

- „за“ – 9

- „против“ – 5

- „въздържали се“ – 1

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 462

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „Единадесета“ - Докладна записка относно: определяне на представител на община Хисаря в извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ – Пловдив“ АД, насроченото за 25.11.2021г. и упълномощаване относно начина на гласуване по проекторешенията, включени в дневния ред - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл.21 ал.1 т.9 от ЗМСМА, във връзка с чл.220, ал.1, чл.221, ал.1, и чл.226 от Търговския закон, във вр. с чл.9 от НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА И УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, във вр. чл.60 ал.2 АПК, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Определя Добромир Марковски - мл. юрисконсулт на община Хисаря за представител на община Хисаря като акционер в „УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ПЛОВДИВ“ АД, ЕИК 115532049 в насроченото за 25.11.2021г. извънредно общо събрание на акционерите (ОСА) на дружеството, а при липса на кворум – в насроченото по реда на чл.227 ал.3 от ТЗ за 10.12.2021 год. извънредно ОСА при същия дневен ред.
2. Възлага на представителя на община Хисаря - Добромир Марковски - мл. юрисконсулт на община Хисаря да гласува по точките от дневния ред за насроченото за 25.11.2021г. общо събрание на акционерите по следния начин:

По т. 1 от дневния ред – Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 година.

Проект на решение - Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 година.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Представителят на община Хисаря да гласува „за“.

По т. 2 от дневния ред – Избор на регистриран одитор за 2021 година

Проект на решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава одитор за 2021 година

Представителят на община Хисаря да гласува „за“.

3. Допуска предварително изпълнение на настоящото решение по см. на чл.60 ал.2 АПК.

МОТИВИ: Настоящото решение е взето с оглед упражняване правата на община Хисаря като акционер от състава на УМБАЛ „Пловдив“ АД във връзка с чл.220, ал.1, чл.221, ал.1, и чл.226 от Търговския закон, във вр. с чл.9 от НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА И УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА. Фактическото основание за вземане на решението произтича от необходимостта Общински съвет Хисаря да вземе изрично решение за избор и упълномощаване на представител на община Хисаря в Общото събрание на акционерите на УМБАЛ „Пловдив“ АД, относно начина на гласуване по проекторешенията, включени в дневния ред. Отчитайки производствените срокове по осъществяване на контрол на решението от областна администрация и влизане в сила на акта, както и краткия период до датата на събранието на акционерите – 25.11.2021 год., общинският съвет намира за обосновано допускането на предварително изпълнение на решението. Водим от предходното, общински съвет Хисаря намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 17

- „за“ – 17

- „против“ – няма

- „въздържали се“ – няма

**ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:**

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 463

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „Дванадесета“ - Докладна записка относно: определяне на представител на община Хисаря в извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ – Пловдив“ АД, насроченото за 15.12.2021г. и упълномощаване относно начина на гласуване по проекторешението, включено в дневния ред - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21 ал. 1 т. 9 от ЗМСМА, във връзка с чл. 220, ал. 1, чл. 221, ал. 1, и чл. 226 от Търговския закон, във връзка с чл. 9 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на община Хисаря върху общинската част от капитала на търговските дружества, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

1. Определя Добромир Марковски - мл. юрисконсулт на община Хисаря за представител на община Хисаря като акционер в „УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ - ПЛОВДИВ“ АД, ЕИК 115532049 в насроченото за 15.12.2021г. извънредно общо събрание на акционерите (ОСА) на дружеството, а при липса на кворум - в насроченото по реда на чл. 227 ал. 3 от ТЗ за 30.12.2021г. извънредно ОСА при същия дневен ред.
2. Възлага на представителя на община Хисаря - Добромир Марковски - мл. юрисконсулт на община Хисаря да гласува по точките от дневния ред за насроченото за 15.12.2021г. общо събрание на акционерите по следния начин:

По т. 1 от дневния ред – Одобряване на разработената Бизнес – програма на „УМБАЛ-Пловдив“ АД, обхващаща периода от 2021 година до 2023 година, която надлежно е приета от съвета на директорите на същото търговско дружество.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

Проект на решение - Общото събрание на акционерите одобрява разработената Бизнес – програма на „УМБАЛ-Пловдив“ АД, обхващаща периода от 2021 година до 2023 година, която надлежно е приета от съвета на директорите на същото търговско дружество.

Представителят на община Хисаря да гласува „за“.

МОТИВИ: Настоящото решение е взето с оглед упражняване правата на община Хисаря като акционер от състава на УМБАЛ „Пловдив“ АД във връзка с чл.220, ал.1, чл.221, ал.1, и чл.226 от Търговския закон, във вр. с чл.9 от НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА И УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА. Фактическото основание за вземане на решението произтича от необходимостта Общински съвет Хисаря да вземе изрично решение за избор и упълномощаване на представител на община Хисаря в Общото събрание на акционерите на УМБАЛ „Пловдив“ АД, относно начина на гласуване по проекторешенията, включени в дневния ред, предвид което общински съвет Хисаря намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 17

- „за“ – 17

- „против“ – няма

- „въздържали се“ – няма

**ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:**

/Петко Петров/



П р е п и с !

Р Е Ш Е Н И Е

№ 464

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „Тринадесета“ - Докладна записка относно: Допускане изработване на проект за изменение на ПУП-ПР и определяне на застрояване с ПУП-ПЗ за ПИ 274, кв. 12 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2, и 208 от ЗУТ, § 8, ал. 2, т. 2 и т. 3 от ПР на ЗУТ, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

Р Е Ш И :

Дава съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XVII-274 и УПИ XVI-274, кв. 12 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив, като изменя уличната регулация за улица с о.т. 46 - 47, като прекъсва улица с о.т. 47-46 и създава тупикова улица с о.т. 46а – 46, съгласно зачерквания, щрихи и линии в кафяв цвят за уличната регулация, заличава УПИ XVII-274 и УПИ XVI-274 и образува нов УПИ XX-274, жилищно застрояване, по имотните граници на ПИ 274, съгласно линии, зачерквания, щрихи и надписи в зелен цвят за регулацията на УПИ XX-274, жилищно застрояване, кв. 12 по плана на с. Старосел, Община Хисаря, Област Пловдив.

Предлага на Кмета на Община Хисаря да издаде Заповед за разрешаване за изработване проект за изменение на ПУП-ПРЗ на основание чл. 135 ал. 3 от ЗУТ.

МОТИВИ: С настоящото решение общинският съвет дава съгласие за изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ. Преписката е била преценена на ЕСУТ, като експертите са изразили положително становище. Решението на ЕСУТ е подписано от главния архитект на община Хисаря. Предложеното изменение касае регулационно изменение, за което е необходимо предварителното съгласие на съвета. Воден от предходното, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

- „за” – 17

Присъствали – 17

- „против“ – няма

Гласували – 17

- „въздържали се“ – няма

**ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найдено Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:**

/Петко Петров/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

П р е п и с !

Р Е Ш Е Н И Е

№ 465

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „**Четиринадесета**“ - Докладна записка относно: Изплащане на еднократно допълнително възнаграждение за м. Декември 2021 год. по предложение на кмета на община Хисаря инж. П. Ганева - докладва: инж. Найден Павлов – Председател на Общински съвет Хисаря

На основание чл.21, ал.1, т.5 и ал.2 от ЗМСМА, както и чл.5, ал.16 от ПМС №67/2010г. и Вътрешните правила за работната заплата, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

Р Е Ш И :

Определя еднократно допълнително възнаграждение за м. Декември 2021 год. на инж. Пенка Ганева – кмет на община Хисаря в размер на 2360 лева, което да се изплати със заплата за м.Декември 2021г.

МОТИВИ: С оглед високата управленска оценка във връзка с работата на кмета на общинс Хисаря, както и с оглед стимулиране на желанието за работа, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 16

- „за” – 16

- „против“ – няма

- „въздържали се“ – няма

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Акимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



П р е п и с !

Р Е Ш Е Н И Е

№ 466

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „**Петнадесета**“ - Докладна записка относно: Заявление вх. № 48-00-34/03.12.2020 г. от Пловдивски митрополит Н. М. С., чрез пълномощник Негово Високоблагоевство ставрофорен свещеноиконом Т. Д. Х. за прилагане на улична регулация към улица с осови точки 420-421 (ул. Димитър Благоев) за УПИ III-922, кв. 27 по плана на гр. Хисаря, Археологически резерват, Община Хисаря, Област Пловдив - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с § 8, ал. 2, т.1 и ал. 3 от ПР на ЗУТ, чл. 34, ал. 4 от ЗОС, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

Р Е Ш И :

Не се приема предложеното с докладната решение, с което Общински съвет Хисаря:

1. Дава съгласие, доброволно да се приложи влязъл в сила ПУП-ПРЗ на Археологически резерват, гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, одобрен със заповед № РД-02-14-171/2007 г. по отношение на УПИ III-922, кв. 27 по плана на Археологически резерват, гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив, като Община Хисаря прехвърли с договор за прехвърляне на собственост в нотариална форма на Пловдивска Света Митрополия, представлявана от Н. М. С., правото на собственост върху 52.00 (петдесет и два) м² общинско място по реда на чл. 17, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от ПР на ЗУТ, които съгласно действащия ЗРП на Археологически резерват, гр. Хисаря, се придават към УПИ III-922, кв. 27.

2. Възлага на Кмета на Община Хисаря да възложи изготвянето на пазарна оценка на предаващото се по регулация общинско място от 52.00 (петдесет и два) м², придаващо се по регулация УПИ III-922, кв. 27 по плана на Археологически резерват,



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

гр. Хисаря, която да ни се представи за одобряване във връзка със сключване на договор по реда на чл. 17, ал. 5 от ЗУТ, във връзка с § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от ПР на ЗУТ.

МОТИВИ: Общинският съвет единодушно взе отрицателно становище и реши да не подкрепи докладната. След като взе предвид, че се касае за част от имот публична общинска собственост, която част от имот попада изцяло върху уличното пространство, като отчете, че срокът за доброволно прилагане на регулацията е изтекъл, като взе предвид, че едно евентуално придаване на тази част от недвижим имот би навредило общата концепция и изглед на централната градска част на гр. Хисаря, отчитайки, че принципно разрешаване на този имотен казус би трябвало да премине през административна процедура по изготвяне на нов план, общинският съвет не прие предложеното с докладната решение.

Общ брой общински съветници – 17

- „за” – няма

Присъствали – 17

- „против“ – 17

Гласували – 17

- „въздържали се“ – няма

**ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:**

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 467

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021** год.

Относно: точка „**Шестнадесета**“ - Докладна записка относно: Отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от Община Хисаря - докладва: Ива Вълчева - Председател на ПК "Образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика".

На основание чл. 21, ал.1, т.23 и т.6 и ал.2 от ЗМСМА, с **поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

Дава съгласие да отпусне еднократно финансово стимулиране в размер на една минимална работна заплата за страната на деца и младежи с изявени дарби, въз основа на постигнати успехи, както следва:

Н. П. Б. –сертификат от Българска федерация по спортни и танцови дисциплини и златен медал

З. С. Ч. – I – во място „Диплом за златен медал“

МОТИВИ: С оглед постигнатите от изброените деца успехи, вземайки предвид и решението на Комисия по образование, култура, вероизповедания, спорт, туризъм, здравеопазване, младежка и социална политика, отчитайки, че са изпълнени изискванията на Наредбата за реда и начина за отпускане на еднократно финансово стимулиране на деца и младежи с изявени дарби от община Хисаря, общинският съвет намира решението за целесъобразно.

Общ брой общински съветници – 17 - „за” – 17

Присъствали – 17 - „против“ – няма

Гласували – 17 - „въздържали се“ – няма

ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:

/Петко Петров/



Препис!

РЕШЕНИЕ

№ 468

Взето с **Протокол № 27** на заседание на Общински съвет гр. Хисаря, Пловдивска област състояло се на **23.11.2021 год.**

Относно: точка „**Седемнадесета**“ - Докладна записка относно: Предварително съгласие от Общински съвет за изработване на ПУП във връзка с промяна на предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд, на основание чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ - докладва: инж. Пенка Ганева – Кмет на община Хисаря.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.25, ал.1, ал.3, т.1 и т.4, ал.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 62 от Закона за енергетиката, **с поименно гласуване** Общински съвет Хисаря:

РЕШИ:

Не се приема предложеното с докладната решение, с което Общински съвет Хисаря

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи, чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Хисаря дава предварително съгласие на **„ВИП ЕНЕРДЖИ 2021“ ООД, ЕИК 20665068** за изработване на ПУП, във връзка с промяна на предназначението на земеделска земя от общинския поземлен фонд, собственост на Община Хисаря, съставляваща поземлен имот - публична общинска собственост с идентификатор **40333.109.8, област Пловдив, община Хисаря, с. Кръстевич, м. БЕЙСКА КОРИЯ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Пасище, площ 220 923 кв. м, стар номер 109008.**

Предварителното съгласие важи за срок до 2 години, считано от влизане в сила на настоящото решение.

2. Изработването на ПУП и промяната на предназначението да се финансира от **„ВИП ЕНЕРДЖИ 2021“ ООД, ЕИК 20665068.**

3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.29, ал.3 от Закона за опазване на земеделските земи, чл.25, ал.4 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката, Общински съвет Хисаря дава предварително съгласие за учредяване на ограничени вещни права - право на строеж и сервитут на **„ВИП ЕНЕРДЖИ“ ООД, ЕИК 20665068,** върху имота по т.1, след влизане в сила на ПУП.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ХИСАРЯ

Град Хисаря, бул. „Генерал Гурко“ 14 +359 337 6 21 80 council@hisarya.bg www.hisarya.bg

4. Възлага на кмета на Община Хисаря да упълномощи „ВИП ЕНЕРДЖИ 2021“ ООД, ЕИК 20665068 във връзка с провеждане на процедурите, предвидени в Закона за устройство на територията, Закона за общинската собственост, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за енергетиката и всички други приложими нормативни актове.
5. Дава предварително съгласие за преобразуване на имота, описан в точка 1 представляващ публична общинска собственост, в имот частна общинска собственост, при изпълнение на предвидените изисквания в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за общинската собственост и всички други приложими нормативни актове.
6. Възлага на кмета осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

МОТИВИ: Общинският съвет не подкрепи докладната на вносителя и не прие предложеното с докладната решение. Всички съветници изразиха мнение, че е целесъобразно поисканите от инвеститора площи с НТП - Пасище да бъдат реализирани в полза на местните животновъди, а не да бъдат учредявани ограничени вещни права за изграждане на ФЕЦ. Съветът изрази категорично несъгласие за бъдеща промяна на предназначението на земеделската земя от общинския поземлен фонд. На следващо място е налице противоречие между изявления от инвеститора интерес, съгласно неговата молба, в която същият сочи желание за учредяване на право на ползване, в сравнение с предложеното от вносителя проекто решение, което релелира в съгласие за учредяване на право на строеж. Поради предходно изложеното, не се прие предложеното с докладната решение.

Общ брой общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 17

- „за” – няма

- „против“ – 17

- „въздържали се“ – няма

**ПРОТОКОЛИРАЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/ инж. Найден Павлов
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ“: /п/ Таня Аксимова**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА,
СЕКРЕТАР НА ОБЩИНА ХИСАРЯ:**

/Петко Петров/