



Общинска администрация Хисаря

гр. Хисаря, бул. Генерал Гурко No 14, тел.: 0337/62180, 0337/62034,
e-mail: contacts@hisarya.bg; web: <http://hisar.bg>

Изх № 91-00-126/18.04.2022 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Общинска администрация при Община Хисаря, област Пловдивска, на основание член 128, ал. 3 от ЗУТ, Община Хисаря уведомява заинтересованите по член 131 от ЗУТ, че на основание чл. 129, ал. 2, във връзка с чл. 150 от ЗУТ, Заповед № РД-05-673/30.07.2021 г. на Кмета на Община Хисаря, Решение № 51, взето с Протокол № 10/07.04.2022 г. на ЕСУТ при Община Хисаря по заявление вх. № 26-00-187-(1)/05.04.2022 г. от „ВАЛНУТС“, с управител Валентин Танчев Недев и „НИКИ Сервиз“ ЕООД, с управител Никола Ненков Топузлийски, е одобрен КПИИ:

- със **Заповед № РД-05-267/14.04.2022 г.** на Кмета на Община Хисаря е одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ 25-9-железарски цех (ПИ с идентификатор 77270.78.922) и УПИ 25-8-автосервиз (ПИ с идентификатор 77270.78.921), м. „Беш бунар“ по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив и одобрен ПРЗ със Заповед № РД-06-398/30.12.1999 г., като променя границите между двата урегулирани поземлени имота: заличава УПИ 25-9-железарски цех и УПИ 25-8-автосервиз и образува УПИ 78.924-производствена, складова и обществено обслужваща дейност и ФЕЦ, и УПИ 78.925-автосервиз и автомивка съгласно линии, щрихи, зачерквания и надписи в зелен цвят за регулацията, определя зона Смф с градоустройствени показатели: височина до 10 м, етажност до 3 етажа, плътност до 50 %, озеленяване мин. 30 %, Кинт. до 1,5 по плътни задължителни и пунктирани ограничителни линии в червен цвят и котировки в черен цвят, и надписи в син цвят на матрицата за застрояване, в съответствие с ОУПО на Община Хисаря, одобрен с Решение 12/29.11.2019 г. на Общински съвет гр. Хисаря, в приложения проект.

- е издадено **Разрешение за строеж № 25/14.04.2022 г.** от Главния архитект на Общината за обект: „Цех за преработка на ядки, производство на масла и тахани от тях, и плътна ограда“, с местонахождение УПИ 78.924-производствена, складова и обществено обслужваща дейност и ФЕЦ по КККР на гр. Хисаря, Община Хисаря, Област Пловдив.

Справка по КПИИ може да се направи в сградата на Общинска администрация, етаж II, 2-ри етаж, отдел „УТСТИ“ и може да се разгледа всеки присъствен ден.

Писмени възражения могат да бъдат подадени чрез Община Хисаря до Административен съд гр. Пловдив в 14 дневен срок от получаване на съобщението.

Арх. Пламен Михалски
Главен архитект на Община Хисаря

